

08.01 Indexberechnung Neues Haus 2

Grundlage:

Gemäß Förderbescheid vom 16.05.2017 wurde die Maßnahme zum **Kostenstand 02/2016** gefördert

Ermittlung der mittleren Bauzeit:

- > Baubeginn: 20.06.2016 = 2. Quartal 2016
- > Fertigstellung: 23.04.2019 = 2. Quartal 2019
- > Dauer: 34 Monate
- > somit Hälfte der Bauzeit: 17 Monate
- > **mittlere Bauzeit:**
Baubeginn 20.06.2016 +17 Monate = 20.11.2017 **4. Quartal 2017**

Indexveränderung:

Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung
Preisindex für Bauwerke in Bayern
Nichtwohngebäude, gewerbliche Betriebsgebäude insgesamt

- > Förderung zum Kostenstand 02/2016: 101,8 (2015=100)
- > mittlere Bauzeit bis 04/2017: 106,9 (2015=100)

Ermittlung der Preissteigerung:

$$(106,9 - 101,8) / 101,8 * 100 = \boxed{5,01\%}$$

Gesamtkosten ohne Nebenkosten indiziert:
 $45.332.771,00 \text{ €} \times 1,0501 = 47.603.942,83 \text{ €}$

Nebenkosten indiziert:
 $6.802.650,00 \text{ €} \times 1,0501 = 7.143.462,77 \text{ €}$

Gesamtkosten indiziert = $\boxed{54.747.405,60 \text{ €}}$

Gebilligte Fördersumme ohne Nebenkosten indiziert:
 $47.603.942,83 \text{ €} \times 0,3812 = 18.146.623,01 \text{ €}$

Nebenkosten indiziert:
 $7.143.462,77 \text{ €} \times 0,1520 = 1.085.806,34 \text{ €}$

Gesamtsumme Förderung = $\boxed{19.232.429,35 \text{ €}}$